

## マンション管理セミナー

### 「自信がつく初めての理事( )」

#### 参加者アンケート結果

1. 開催日 平成19年6月30日
2. 参加者 41名
3. アンケート回収者 37名
4. アンケート回収率 90.2%
5. アンケート内容結果

セミナーを知ったのは何ですか？(複数回答あり)

多摩市よりの開催通知	21名(56.8%)	たま広報	10名(27.0%)
メールによる連絡	0名(0.0%)	他の人からの情報	3名(8.1%)
その他	5名(13.5%)		

あなたの立場をご記入ください。

初めての理事の方	15名(40.5%)		
過去に経験のある理事の方	16名(43.2%)		
専門家(設計事務所・マンション管理士等)	2名(5.4%)		
施工会社	名(0%)	マンション管理会社	名(0%)
その他	4名(10.8%)	未記入	名(0%)

セミナーに参加された理由をお聞かせください。(複数回答あり)

管理組合の理事になったから	20名(54.1%)
近い将来理事になりそうだから	4名(12.3%)
マンション管理に興味があり知識の蓄積のため	14名(37.8%)
その他	3名(8.1%)
未記入	0名(0%)

各内容についての感想をお聞かせください。

基調講演『事例から学ぶ管理の知恵』

非常に参考になった	17名(45.9%)	普通	13名(35.1%)
参考にならなかった	1名(2.7%)	未記入	6名(16.2%)

基調講演『会計関連の規約改正の視点』

非常に参考になった	12名(32.4%)	普通	15名(40.5%)
参考にならなかった	3名(8.1%)	未記入	7名(18.9%)

『相談交流会』

非常に参考になった	18名(49.2%)	普通	4名(10.8%)
参考にならなかった	0名(0%)	未記入	15名(40.5%)

『次回のセミナーの参加予定』

参加する	14名 (37.8%)	検討中	15名 (40.5%)
参加しない	名 (0%)	未記入	8名 (21.6%)

今後のセミナーへの期待や取り組むべきテーマについてご希望をお書きください。(感想含む)

- ・ テーマではないが、ネットで情報交換できると良いなと思います。
- ・ 講習会を増やしてほしい。事例を多くお伺いしたい。
- ・ 生の情報
- ・ 事前に参加者から相談したい内容を聞いて、それに対するのテーマ
- ・ グループでの話を聞けるのは大変良い。
- ・ 配管類の取替え、建替え等の情報が欲しい。
- ・ 組合員の高齢化問題
  - 理事が出来ない 変わって欲しい 外部の人を入れるか？
  - 輪番が変わってもらう時の手続き
- ・ 5階建てのエレベーターなしの所が組合として多いので、検討し市や都・国からの補助が出るようにしてほしい。
- ・ 情報交換
- ・ 建替えの取り組み
- ・ 地デジ導入対応
- ・ 防災・高齢化と地域コミュニティのあり方と名簿(緊急連絡先、家族等の把握)との関係等
- ・ 事例から学ぶ管理の知恵
- ・ 大規模修繕や建替えについて
- ・ 高齢化に各管理組合がどう対応しているのか？
- ・ 相談交流会での情報交換が大いに参考になった。事例交換の時間の延長を
- ・ 高齢化と防災、住宅改造
- ・ 建物の修繕に関する講座を希望します。
- ・ 今後の会場は、市庁舎でなく空調完備・騒音のない会場を選定してください。休日の庁舎は、何かと工事があると思います。

今後、セミナー等の連絡を希望しますか。

希望する	23名 (62.2%)	希望しない	3名 (9.8%)
未記入	11名 (29.8%)		